

Objekt – Nr.:

Objektbetreuer:

Selbstauskunft Gewerbeimmobilien

I. Vorbemerkung

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient dem Makler:

1. als Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote
2. als Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages
3. als Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Makler.

Der Makler ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur dem Vermieter weiterleiten, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluß erforderlich sind.

II. Angaben

	<u>Mietinteressent</u>
Firma	
Gesellschaftsform	
Geschäftsführer/Prokurist	
Branche	
Tätigkeitsbereich	
Gründungsjahr des Unternehmens	
Aktueller Sitz des Unternehmens [Straße, Nr., PLZ, Ort]	
Dort amtlich gemeldet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wenn nein, gemeldete Anschrift angeben [Straße, Nr., PLZ, Ort]	
Vorherige Anschrift [Straße, Nr., PLZ, Ort]	
Telefon Fax	
Bank/Postgiroamt Konto Nr. BLZ	

Grund des Umzugs	
Anzahl an Mitarbeitern	
Besteht Kundenverkehr?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Öffnungszeiten (circa)	
Können Referenzen vorgelegt werden?	
Geplante bauliche Veränderungen an dem Mietobjekt (anbringen von Schildern, Wänden etc.)	
Sind behördliche Genehmigungen erforderlich?	
Liegen laufende größere Verpflichtungen vor?	
Vorliegen eines Haftbefehls zur Erzwingung einer Vermögensauskunft (eidesstattlichen Versicherung) innerhalb der letzten drei Jahre	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Antrag auf Eröffnung des Insolvenzverfahrens innerhalb der letzten drei Jahre	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

III. Versicherung

Der Mietinteressent versichert, dass er die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht hat und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über Ihr Vermögen eröffnet - bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen - noch eine eidesstattliche Versicherung über Ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Datum

Mietinteressent